

ZMLUVA č. 7 /08 /5

O zabezpečovaní prípravy stravy a predaj základných potravín
uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka

I.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ : Dom tretieho veku
Polereckého č. 2, 85104 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Jozefinou Bariakovou, riaditeľkou
IČO: 30842344
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka
Č. účtu : 25026-012/0200
(ďalej len objednávateľ)

1.2. Dodávateľ : Straubyt spol. s.r.o.
Vranovská č. 6, 85102 Bratislava
Zastúpený: Rudolfom Pelikánom, konateľom
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka
Číslo účtu: 634646022/0200
IČO: 31407927
DIČ: 31407927/604
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava
I. vložka 10055/B
(ďalej len dodávateľ)

uzatvárajú v súlade s ustanovením § 51 OZ túto

Zmluvu o zabezpečovaní prípravy stravy a predaji základných potravín :

II. Predmet zmluvy

2.1. Touto zmluvou sa dodávateľ zaväzuje v rokoch 2009 – 2013 priebežne a pružne zabezpečovať prípravu stravy a predaj základných potravín na základe čiastkových objednávok objednávateľa pre obyvateľov, zamestnancov a iných stravníkov Domu tretieho veku v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi za poskytnuté plnenie dohodnutú cenu.

2.2. Na účely tejto zmluvy sa službou rozumie:

Príprava jedál (v stravovacej prevádzke) podľa dennej ponuky **pre zamestnancov** DTV/ďalej len „zamestnanci“/ spôsobom voľného výberu zo sortimentu jedál podľa vzorovej porcie:

- polievka – dva druhy
- mäsité jedlo I.
- mäsité jedlo II.
- múčne jedlo
- zeleninové alebo ovocné

2.3. Dodávateľ zabezpečí výber z celodennej ponuky jedál minimálne 15 minút

pred ukončením výdajnej doby a minimálne 2 jedlá z dennej ponuky do konca výdajnej doby.

2.4. Dodávateľ vystaví vzor porcií pred vstupom do samoobslužnej výdajne časti jedálne na viditeľnom mieste.

Výdajná doba pre zamestnancov je denne od 12,00 hod. do 14,00 hod aj soboty a nedele, sviatky /

2.5. Príprava obedov pre obyvateľov penziónu /ďalej len „obyvatelia“/

Obed musí pozostávať z kompletného menu a to

- polievka
- hlavné jedlo
- šalát alebo ovocie
- nápoj

Obed bude pripravený v zmysle platných predpisov o diétnom stravovaní pre ľudí dôchodkového veku. Dodávateľ poskytne takú istú službu stravníkom, ktorí si svoj obed budú brať do obedárov. Výdaj obedov zabezpečí dodávateľ pre obyvateľov domu tretieho veku – časť penzión pre dôchodcov denne v čase od 12,00 a pre výdaj jedla do obedárov je od 12,30 do 13,00 hod. soboty, nedele, sviatky.

Obyvatelia majú prihlásený automaticky obed z mäsa, ak chcú iný obed **musia si označiť** lístok 1 deň vopred. Ak o obed z ponuky jedál nemajú záujem, musia si lístok odhlásiť.

Obedy sa obyvateľom roznášajú v jedálni, preto je stanovená cena dodávateľom odlišná ako v domove dôchodcov.

2.6. Príprava celodennej stravy pre domov dôchodcov

Celodenná strava bude pripravená v zmysle platných predpisov o diétnom stravovaní pripravené pre rôzne druhy diét podľa odporúčania lekára a bude pozostávať z

- raňajok
- desiaty
- obeda
- olovrantu
- večere

Dodávateľ pripraví stravu tak, aby bola servírovaná v čase:

- raňajky a desiata od 7,00 do 7,30 hod
- obed a olovrant od 11,30 do 12,00 hod
- večera od 17,00 – 17,30 hod aj 2. večera pre diabetikov

Strava pre lôžkové oddelenie bude preberaná pracovníkmi domova dôchodcov do termonádob, obedy dajú pracovníci kuchyne do tabletového systému.

2.7. Príprava obedov pre cudzích stravníkov – dôchodcov. V zariadení sa môže podávať obed aj občanom :

a/ ktorým sa poskytuje opatrovateľská služba

b/ pre ktorých sa organizuje spoločné stravovanie¹

c/ ak to ustanovujú osobitné predpisy²

Týmto občanom sa strava podáva v jedálni v čase od 12,00 a do obedárov od 12,30 hod.

¹ §16 zákona č.195/1998 Z.z. v znení neskorších predpisov

² Napríklad §152 zákona č. 311/2001 ZZ. Zákonníka práce v zn. neskorších predpisov,

Počet cudzích stravníkov v jedálni v čase od 12,00 do 13,00 hod nesmie presiahnuť 20 ľudí a prípravou obedov pre nich sa nesmie zhoršiť pripravované jedlo pre Dom tretieho veku. Po 13,00 hod môžu chodiť aj iní cudzí stravníci – dôchodcovia.

2.8. Dodávateľ pri príprave a distribúcii stravy zabezpečí dodržanie týchto kritérií :

- ponúkané jedlá musia spĺňať požiadavky zdravej výživy
- jedlá sa budú pripravovať z kvalitných prvotriednych surovín a podávať čerstvé, pričom pri ich príprave sa zabezpečí zachovanie maximálneho množstva vitamínov a výživných látok
- v maximálnej miere sa bude využívať sezónna ponuka jednotlivých potravín (najmä v lete široký sortiment zeleniny a to surovej i varenej)
- bude zabezpečený výber čerstvých šalátov počas celého roka
- rovnaké jedlo sa nebude opakovať v priebehu štyroch týždňov
- jedálny lístok sa bude zostavovať aj s pripomienkami stravovacej komisie, kde sú zastúpení obyvatelia DPD ako aj vrchnej sestry a riaditeľky
- v jedálnom lístku bude uvádzaná gramáž a o aký druh mäsa ide
- zabezpečí sa vyvesenie jedálneho lístka na viditeľnom mieste v jedálni a 2 x na lôžkovom oddelení

2.9. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť :

- a/ občerstvenie resp. stravovanie pri rôznych špeciálnych akciách organizovaných obstarávateľom. Spôsob objednávaní a rozsah požadovaných služieb bude dohodnutý zmluvnými stranami osobitne,
- b/ stravu pre obyvateľov DTV a DD každý deň vrátane sobôt, nedeľ a sviatkov a dovolenkového obdobia,
- c/ predaj základných potravín formou doplnkového predaja vo vyhradenej časti jedálne – bufete, potravín, ovocia a zeleniny prípadne nealkoholických nápojov ako aj múky, cukru, oleja, soli, mliečnych výrobkov, kávy, čajov.
- d/ registračnú pokladňu a označenie ceny tovaru na výrobkoch,
- e/ prevádzkovú dobu v bufete a to v pondelok – piatok v čase od 11,30 do 13,30 hod prípadne podľa dohody.

III. Cena plnenia, platobné podmienky

3.1. Cena predmetu plnenia je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a sú v nej zahrnuté všetky náklady súvisiace s plnením záväzku dodávateľa podľa tejto zmluvy. Takto dohodnutá cena je maximálna.

3.2. Cena predmetu plnenia je stanovená s poukazom na znenie ustanovení zákona č. 195/1998 Z.z. o sociálnej pomoci a VZN hl. mesta SR Bratislavy č. 1/2004 o úhradách v zariadeniach sociálnych služieb, VZN č. 2/2008, ktoré sú prílohou tejto zmluvy.

3.3. Dohodnutá cena pozostáva z kalkulácie, ktorá zahŕňa nákladové položky dodávateľa so zreteľom na úpravu, obsiahnutú vo vyššie cit. predpisoch a to pre jednotlivé skupiny stravníkov. Podrobný rozpis vykalkulovaných cien je obsiahnutý v prílohách k tejto zmluve.

1. Príloha č. 1 - z prípravy celodennej stravy pre domov dôchodcov, ktorá je neoddeliteľná súčasť zmluvy

2. Príloha 2. - z obedov pre obyvateľov domu penziónu pre dôchodcov, ktorá je neoddeliteľná súčasť zmluvy.

3. Príloha 3. - z obedov pre personál, ktorá je neoddeliteľná súčasť zmluvy.

3.4. Preberanie poskytnutých služieb sa vykoná preberacím protokolom, ktorý bude podkladom pre vystavenie faktúry (daňového dokladu). Všetky preberacie protokoly podpísané poverenými zástupcami zmluvných strán počas trvania tejto zmluvy sa stávajú jej nedeliteľnou súčasťou.

3.5. Dodávateľ predloží objednávateľovi štvrťročne celkové vyrovnanie stravnej jednotky.

3.6. Po prevzatí predmetu plnenia (celodennej stravy, obedov) objednávateľom vystaví dodávateľ na základe podpísaného záznamu o prevzatí (preberacieho protokolu, ktorý musí obsahovať všetky požadované náležitosti) daňový doklad – faktúru v eurách so splatnosťou 14 pracovných dní od jej doručenia, ktorú sa objednávateľ zaväzuje uhradiť.

3.7. Objávateľ prehlasuje, že nie je platiteľom DPH a dodávateľ prehlasuje, že je platiteľom DPH.

3.8. Dňom zdaniteľného plnenia je deň podpísania preberacieho protokolu (dodacích listov za mesiac)

3.9. Dodávateľovi vzniká nárok na zaplatenie dohodnutej ceny až po poskytnutí služby.

3.10. Dodávateľ vyhotovuje a predkladá objednávateľovi faktúry ucelene tak, že každej objednávke služieb zodpovedá faktúra za ich poskytnutý obsah a rozsah. Cena zahŕňa i náhradu vynaložených nákladov na zabezpečenie predmetu plnenia.

3.11. V prípade zvýšenia cien potravinových vstupov v priebehu roka dodávateľ umožní objednávateľovi na jeho požiadanie nahliadnuť do cenníkov. V prípade zvýšenia cien potravinových vstupov prípravy stravy uvedených v tejto zmluve je dodávateľ povinný predložiť objednávateľovi i písomne zdôvodnenie tohto zvýšenia.

Zvýšenie stravnej jednotky považujú zmluvné strany za zmenu tejto Zmluvy, ktorú je potrebné potvrdiť formou písomného Dodatku.

3.12. v prípade oneskorenej úhrady si dodávateľ nebude nárokovat' úroky z omeškania.

3.13. v prípade poskytnutia neúplnej služby alebo v prípade neposkytnutia objednanej služby je dodávateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50% z ceny neúplne poskytnutej služby.

IV. Miesto plnenia

Miestom plnenia je Dom tretieho veku, Polereckého 2, 85104 Bratislava

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať pri plnení predmetu zmluvy všetky povinnosti z predpisov o požiarnej ochrane, bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, hygienických predpisov, predpisov o ochrane životného prostredia, predpisov o likvidácii odpadov, ochrany majetku a predpisov upravujúcich výkon predmetnej činnosti.
2. Pri porušení týchto povinností vyplývajúcich z bodu 1 článku V. tejto zmluvy dodávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknuté škody a zaväzuje sa v plnej výške znášať prípadné postihy vyvozené voči prevádzke kuchyne a príľahlých priestorov, prípadne Domu tretieho veku.
3. Všetky opravy a údržbu technologického zariadenia, ktoré vzniknú v rámci prevádzkovania si dodávateľ vykoná na vlastné náklady.
4. Dodávateľ nie je oprávnený uplatňovať odpisy z majetku, ktorý mu bol z majetku Domu tretieho veku zverený do dočasného užívania.

5. Dodávateľ je povinný prenajaté priestory a inventár ochraňovať v riadnom a prevádzky schopnom stave.
6. Dodávateľ bezodkladne nahlási potrebu opráv na budove a umožní kompetentným pracovníkom opraviť vzniknuté závady.
7. Dodávateľ zabezpečí upratovanie a čistenie kuchyne, výdajne jedál a ostatných príľahlých priestorov ako aj jemu odovzdaného hmotného majetku.
8. Počas trvania zmluvy sa zaväzuje :
 - a) dodržiavať vysokú úroveň hygieny a čistoty v uvedených priestoroch na svoje náklady
 - b) zabezpečovať čistú, hygienickú a technologickú správnosť prípravy jedál
 - c) dodržiavať čistotu a hygienickú nezávadnosť prístrojov, táčok
 - d) umožniť kontrolným orgánom vykonávať pravidelne bakteriologické vyšetrenia vo vhodných časových odstupoch
 - e) zabezpečiť vzdelávanie a školenie svojich zamestnancov o všeobecnej potravinárskej hygiene
 - f) dodržiavať predpisy týkajúce sa skladovacích podmienok a záručných lehôt surových potravín, hotových výrobkov a pod.
 - g) zabezpečovať dodržiavanie osobnej hygieny svojich zamestnancov a čistotu pracovných odevov a pracovísk.
 - h) zabezpečiť likvidáciu odpadu zmluvne na svoje náklady
9. Objednávateľ zabezpečí čistotu jedálne a chodby ako aj príslušných WC, okrem akcií, ktoré organizuje stravovacia prevádzka – Straubyt pre tretie osoby/cudzí subjekt , napr. MÚ/
10. Objednávateľ určí zamestnanca za oblasť prevádzky a za oblasť poskytovania stravy a dodržiavania hygieny ako aj zástupcu z radov obyvateľov – stravovaciu komisiu, ktorá sa bude schádzať 1x mesačne s dodávateľom a budú vzájomne komunikovať ak sa vyskytnú problémy v zabezpečení stravy.

VI.

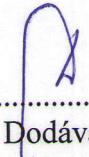
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2009 do 31.12.2013.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 1.1.2009
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď sa dodávateľovi stalo plnenie podstatných zmluvných povinností nemožným. Podstatnými povinnosťami dodávateľa sú všetky jeho povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípady podstatného porušenia zmluvných záväzkov zo strany dodávateľa a to v Čl. 5 bod 8 písm. a-c, ale aj prípad neposkytnutia stravy výlučne zavinených dodávateľom, je objednávateľ oprávnený vypovedať zmluvu s okamžitou platnosťou, počítajúc od doručenia výpovede druhej strane.
5. Zmluvné strany si dohodli pre prípad vypovedania zmluvy dodávateľom dvojmesačnú výpovednú lehotu.
6. Za stranu dodávateľa sú na vecné konanie v rozsahu tejto zmluvy splnomocnené pani Danišová č. tel.: 02/63830960 a za objednávateľa výlučne koná riaditeľka zariadenia


7. Mgr. Bariaková, č. tel.: 02/62310065, alebo osoby, ktoré riaditeľka zariadenia písomne označí poverením na tento účel v objednávke.
8. Nedeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
 - a. príloha č. 1 – celodenná strava pre domov dôchodcov
 - b. príloha č. 2 – obedy pre obyvateľov domova penziónu
 - c. príloha č. 3 – obedy pre zamestnancov
9. Dodávateľ je víťazom verejného obstarávania – verejnej súťaže, vyhodnotenej objednávateľom dňa 16.3.2004 pod číslom protokolu 25/2004, ktorému bola obnovená zmluva.
10. Túto zmluvu je možné meniť, upravovať alebo dopĺňať písomnými dodatkami, ktoré sa po podpísaní obidvoma zmluvnými stranami stávajú jej neoddeliteľnou súčasťou.
11. S poukazom na znenie zákona č. 448/2008 Z. z. sa zmluvné strany dohodli, že po nadobudnutí účinnosti predpisu dajú túto zmluvu do súladu s týmto zákonom a vykonávacími predpismi.
12. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy porozumeli, čo do obsahu i rozsahu, zmluva vyjadruje slobodnú vôľu, na znak čoho k nej pripojujú svoje podpisy.
13. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých po podpísaní objednávateľ dostane tri vyhotovenia a dodávateľ jedno vyhotovenie.

V Bratislave dňa 10.12.2008

V Bratislave dňa 2.12.08


.....
Dodávateľ

STRAUBYT, spol. s r.o.
Polereckého 2
851 04 Bratislava

Dom tretieho veku
Polereckého 2, 851 04 Bratislava
-1-

.....
objednávateľ

Príloha č. 1 - celodenná strava pre obyvateľov domova dôchodcov

diéta	jedlo	Cena celkom	réžia	potraviny	Obyvatel' platí	prepočet
Racio + žlčník	Raňajky 12%	23	8	15	15	0,50
	Desiata 9%	17,5	6,5	11	11	0,37
	Obed 40 %	78,-	28	50	50	1,66
	Olovrant 9%	17,5	6,5	11	11	0,37
	Večera 30%	59	21	38	38	1,26
spolu		195	70	125,-	125,-	4,15

diéta	jedlo	Cena celkom	réžia	potraviny	Obyvatel' platí	prepočet
Dia	Raňajky 11%	22	5	17	17	0,56
	Desiata 8%	15,5	2,5	13	13	0,43
	Obed 40 %	80	18	62	62	2,06
	Olovrant 8%	15,5	2,5	13	13	0,43
	Večera 27%	54	12	42	42	1,39
	2. večera 6%	12	3	9	9	0,30
spolu		199	43	156	156,-	5,17

Príloha č. 2 – obedy pre obyvateľov penziónu

	Cena celkom	réžia	Obyvateľ zaplatí	Doplatok magistrátu
Cena obedov	80	28	52	28
prepočet	2,66	0,93	1,73	0,93